

**Processo nº:** 5001667-70.2014.8.21.0070

**Exequente:** Joao Carlos Jaeger

**Executado:** Maria Elisa Ferreira

**Descrição do bem:**

Terreno urbano, com a área de 301,50m<sup>2</sup>, situado nesta cidade, na Rua Tristão Monteiro, lado ímpar, distante 31,20m da antiga Estrada para Parobé, tendo as seguintes medidas e confrontações: ao Nordeste, onde mede 16,20m, com a rua Tristão Monteiro; ao Sul, onde mede 16,20m, com a antiga Estrada para Parobé; ao Noroeste, onde mede 24,00m, com terreno de Alfredo Ferreira e, ao Sueste, com dito de Eleutério Araújo Pereira. Observação: sobre o terreno há duas casas, não averbadas, em baixo estado de conservação, na Rua Tristão Monteiro, bairro Santa Maria, Taquara. Ônus: nada consta. Matrícula nº 30.947 do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Taquara/RS.

**Avaliação: R\$115.000,00 (cento e quinze mil reais).**

**Oferta mínima: R\$57.500,00 (cinquenta e sete mil e quinhentos reais).**

Rolante, 21 de novembro de 2024.